



Aménagements des espaces publics de Saint-Armel

*(entrée de bourg - sécurisation du passage à niveau -
requalification de la rue de Rennes - rue de La Mairie - rue du Gros Chêne)*

Démarche participative

Atelier de concertation n°1 - Études préliminaires

Samedi 23 mars 2024



○ Liste des participants

Modérateurs

Laura Hiel - (Topio - paysage et urbanisme)
François Leroy - (Topio - paysage et urbanisme)
Cédric Duchet - (Rennes Métropole)

Participants

- Chantal SOUEF
- Chris PERAU DAYMARD
- Franck LEFEUVRE
- Hervé DAVOULT
- Françoise DUBOURDIEU
- David TYTGAT
- Isabelle RIVES
- Sébastien LE BOUDEC
- Pascal LOTTON
- Laurent BOUCHET
- Pierre DUCHENE
- Jocelyne BELLANGER
- Karine CHATEL
- Fabrice FABER
- Aurore BOUVET TEXIER
- Damien PATOUILLER

Groupe Orange



Groupe Bleu



Groupe Rose



○ Déroulé de l'atelier

Déroulé

9.00	○	Accueil
9.30	○	Activité n° 1
10.30	○	Pause
10.40	○	Activité n° 2
12.00	○	Fin de l'atelier



L'accueil

En introduction, François Leroy et Laura Hiel tous deux paysagistes de la société *Topio - paysage et urbanisme*, accompagnés de Cédric Duchet représentant de Rennes Métropole; ont débuté par un mot d'accueil pour l'ensemble des participants (présentation de l'équipe de conception + contexte d'intervention + modalités d'organisation de l'atelier) et les ont remercié de leur présence.

Laura Hiel et François Leroy étaient tous deux modérateurs pour cet atelier. Ils ont animé la séance et ont accompagné les trois groupes pour leur permettre de travailler autour du projet d'aménagement.

Les thématiques abordées ont été choisies pour :

- Soutenir et recueillir la parole et accompagner la formulation de souhaits pour l'avenir des aménagements du secteur d'étude
- Engager un dialogue entre usagers.es, riverains, élus et équipe de conception
- Permettre aux Paysagistes de s'imprégner des besoins, des attentes et des sensibilités des habitants.

Les activités organisées permettent à l'équipe de conception de développer une vision commune des objectifs de l'aménagement des espaces publics de la commune (entrée de bourg - sécurisation du passage à niveau - requalification de la rue de Rennes - rue de La Mairie - rue du Gros Chêne).

L'atelier du jour avait pour but :

- 1) Activité 1 : Définition des objectifs communs partagés par tous et toutes. Cette activité s'organise autour de post-its de différentes couleurs.
- 2) Activité 2 : « Une requalification des espaces publics de Saint-Armel réussie ». Cette activité s'organise autour d'images d'ambiances.





Périmètre d'étude

Entrée de
Ville

Rte de Rennes

Secteur
Chemin de
la Gare

Ch. de la Gare

Secteur
Minoterie

Ch. de la Ry

Rue de la Mairie

Rue de Penthièvre

ZAC des
Boschaux

Rue des Mts d'Arree

Entrée de
Ville

Entrée de
Ville

Avant de débuter la première activité, Laura et François ont eu un temps d'échange avec l'ensemble des participants autour de trois questions « brises glace » :

« Selon vous ...

Q1 : Sur le périmètre du projet, combien de places de parking sont présentement actuellement ?

Réponse collective : 70

Réponse effective : 123

Q2 : Quelle est la vitesse maximum autorisé sur le périmètre du projet ?

Réponse collective : 30 km/h

Réponse effective : toute la ville de Saint-Armel est passée en ville 30 km/h

Q3 : A quelle distance maximum du centre bourg se trouve un habitant de Saint-Armel ?

Réponse collective : 2 kms

Réponse effective : 650 mètres maximum soit moins de 10 minutes à pied»

Ces trois questions ont permis de mettre en avant la perception parfois faussée en distance et en service de notre ville

○ Activité n°1

Définition des objectifs

Consigne

On se projette dans l'avenir. Imaginez que les aménagements des espaces publics de votre commune sont déjà réalisés.

- Selon vous, pourquoi ces aménagements sont une réussite ? (« je m'y sens bien ! »)
- Selon vous, pourquoi ces aménagements sont un échec ? (« c'est encore pire qu'avant ! »)

1 personne par table sera chargée de faire la restitution pour sa table.

1er temps (individuellement)

Chaque participant écrit 1 idée / 1 mot clé par post it (rose / vert)

Post-it rose = un échec

Post-it vert = une réussite

2ème temps (au sein de la table)

Chaque participant présente ses post its + échanges

3ème temps (tous ensemble)

Le référent de la table présente la production de sa table à tous.

- Au sein de chacune des deux tables, pour un temps de 10 minutes, chaque participant a réfléchi à cette question et a identifié des réussites et des échecs.
- Ensuite, chaque groupe a échangé sur cette question. En confrontant leurs idées, ils ont identifié une dizaine de raisons pour la réussite sur des post-it verts, et une dizaine de raisons sur des post-it roses pour l'échec.
- Enfin, un représentant de chaque table est venu présenter le travail de son groupe devant tous les participants. Lors de cette restitution, des éléments communs ont émergés naturellement.



○ Activité n°1

Restitution des objectifs

Pendant la restitution tous ensemble, François a réalisé un premier regroupement des idées des participants pour dégager les grands objectifs commun du réaménagement.

Les modérateurs ont demandé aux participants si tous les objectifs identifiés par les post-its étaient bien retranscrits.

Ces objectifs guideront l'équipe de maîtrise d'oeuvre dans ses choix et ses réflexions pour la conception des aménagements.



○ Activité n°1

Détail des Post-its par objectif

Nature

- Choix des végétaux adaptés
- Utiliser la végétation pour valoriser l'entrée du bourg
- Arbre central sur la place de la Mairie
- Arbre de la liberté
- Végétaliser pour rendre plus agréable esthétiquement
- Nature préservée
- Aménagement fleuris/éco-responsable
- Espaces verts bien entretenus
- Des îlots de nature
- Les plantations diminuent la surchauffe en été
- Végétalisation insuffisante
- Matériaux non éco-responsable
- Manque d'arbres

Ludique / Convivialité

- Il y a des jeux pour enfants
- Il y a de nombreux bancs
- Le centre ville est calme c'est agréable
- Il manque des bancs pour se reposer
- Tout est trop minéral, je ne peux pas m'arrêter et me reposer
- Non respect de la vie partagée

Stationnement

- Stationnement exclusifs pour voyageurs SNCF
- +/-20 places bleues sur les parkings
- Moins de voitures ventouses qui restent toute la journée
- Stationnement difficile aux heures d'ouverture de l'école
- Parking sauvage
- Parkings saturés à certains moments de la journée
- Parking voyageur (TER) saturé
- Manque de stationnement aux niveau des commerces

Sécurité

- Démarcation visible et sécurité accrue
- Enfants à vélo en sécurité
- Le projet à permis le respect de la vitesse max de 30km/h
- Secteur place de l'église sécurisé
- Secteur passage à niveau non réglé
- Manque de signalisation routière, de panneaux et de marquage au sol
- Dépose minute devant l'école autorisé et dangereux
- Les secours n'ont pas accès
- Sécurité piéton au PN
- Arrêt de bus mal sécurisé, passage étroit
- Vitesse excessive en entrée de Ville

Circulation

- Circulation sécurisée pour tous
- La circulation est fluide
- La rue du gros chêne est toujours accessible en voiture
- Amélioration de la fréquence bus/train
- Sens unique rue du Gros Chêne et Léon
- La circulation est plus compliquée rue de Léon
- Le tourne à gauche est interdit
- Camions toujours autorisés aux heures d'école
- Devant l'église la voie unique est mal gérée
- Circulation perturbée pour accéder au parking du bar-tabac
- Rue de la Mairie trafic important
- Toujours trop de voiture
- Nouvelle circulation trop compliquée
- TROP de poids lourds à l'arrivée dans St Armel

Eclairage

- Eclairage adaptatif dans les rues

Mobilité douce

- Je peux laisser mon vélo en toute sécurité la journée
- Piéton, vélo, voiture; tout le monde trouve sa place
- Les habitants ne prennent quasiment plus leur voiture dans la commune
- Il y a plus de piétons
- Arceaux vélo pratiques
- Aménagement piste cyclable
- Aménagement accessible aux PMR
- Aménagements pas accessibles PMR
- TROP de différences de niveaux
- Je ne peux pas laisser mes enfants seuls à vélo
- Piste cyclable non réalisée et/ou non matérialisée

Incidence globale

- Aménagements permettant l'accès aux tracteurs et engins de la ferme
- Ch. de la Ry et rue du Gros Chêne ne sont pas des voies de détournement
- Ch. de la Ry et rue du Gros Chêne sont restées des impasses
- Le projet ne prend pas suffisamment en compte les répercussions sur le lotissement des Templiers

Accueil / Identité

- Les aménagements permettent plus de sorties et d'activités
- L'entrée et la rue de la Mairie sont plus agréables, même en voiture
- Le premier rond point de St Armel est accueillant
- Les aménagements sont esthétiques
- Le parvis du café est rénové
- Nature et biodiversité
- Grande allée pour se déplacer sans voiture
- Entrée dans St Armel pas accueillante
- Couleurs ont ternis
- Entrée du bourg orienté «zone artisanale»

Propreté

- Il n'y a plus de déchets dans les rues
- Toujours autant de déchets sur les zones piétonnes (crottes de chien)
- Pas de parc pour chien

○ Activité n°1

Synthèse de l'Activité 1

Lors de cette première activité, les participants ont exprimé une diversité d'objectifs et de préoccupations concernant les aménagements des espaces publics sur le secteur défini du projet.

Nous comprenons les inquiétudes des riverains concernant l'impact potentiel du projet d'aménagement sur la circulation routière dans leur quartier, y compris hors du périmètre d'intervention du projet. Il est important de souligner que notre objectif est de créer un environnement urbain plus convivial et durable pour tous les habitants.

Nous croyons fermement que favoriser les déplacements à vélo et à pied dans le centre bourg contribuera à réduire la pression sur la circulation automobile, tout en rendant notre ville plus agréable à vivre. Nos aménagements seront conçus dans cette optique, mais il sera également essentiel que chacun réfléchisse à ses propres habitudes de déplacement et soit prêt à les ajuster.

Ensemble, en encourageant les modes de transport doux et en repensant notre rapport à la voiture, nous pouvons non seulement améliorer la fluidité du trafic dans le centre bourg, mais aussi créer un cadre de vie plus harmonieux et durable pour l'ensemble des habitants.

○ Activité n°2

Définition des attentes

Consigne

Les participants tournent de table en table.

Chaque participant choisit UNE image d'inspiration lui évoquant ce qu'il souhaite ou non pour les nouveaux espaces publics de Saint-Armel.

Il explique au reste du groupe son choix [Ce qui nous intéresse n'est pas l'image en soit, mais ce qu'elle évoque ; c'est le « pourquoi » qui va nourrir le projet paysage]

Le référent de la table retranscrit cette explication par mots clefs qu'il présente en fin d'atelier à tous.

Afin de permettre à tous les participants de réagir à ce stade très en amont du projet d'aménagement, Laura et François ont organisé trois tables de travail autour d'images d'ambiance. Chaque groupe est resté 10 à 15 minutes sur chaque table.

- Table Identité / Convivialité
- Table Nature
- Table Mobilité / Sécurité

Il est rappelé que les aménagements ont pour but de servir le bien commun.

IDENTITÉ / CONVIVIALITÉ



NATURE



MOBILITÉ / SÉCURITÉ



○ Activité n°2

Identité / Convivialité

Référente de Table : Laura Hiel (Topio paysage et urbanisme)

Restitution des attentes



+ Points à privilégier

- Les espaces publics permettent aux habitants de communiquer entre eux, d'échanger et de s'approprier leur ville
- Mobilier d'aspect naturel mais pérenne
- Végétaliser même au Passage à Niveau
- De la couleur dans les espaces publics
- Plus de place pour les piétons
- Permettre la protection contre les pics de chaleur urbaine
- Séparer piéton/vélo/voiture
- Signalétique sur les distances à parcourir (piéton)
- Favoriser l'intergénérationnel avec du mobilier (bancs)
- Espaces permettant la mise en place d'événements (commerces ambulants)
- Espaces végétalisés à la place du stationnement

- Points de vigilance

- Attention à ne pas laisser trop de place à la voiture dans l'espace public
- Attention entre sauvage et mal entretenu de la végétation

○ Activité n°2

Mobilité / Sécurité

Référent de Table : Cédric Duchet (Rennes Métropole)

Restitution des attentes



+ Points à privilégier

- Signalisation en 3D, original et sensibilise à ralentir
- Séparation des flux, lisibilité et co-visibilité
- Respect des différents usagers
- Ralentir et casser la vitesse pour sécuriser
- Aménagement permettant de casser la vitesse
- Séparation des flux, cheminements doux
- Aménagement vélo clair, y compris dans la signalétique
- Espace partagé et respect mutuel des usagers
- Accessibilité PMR, limiter les dénivellés mal pensés

- Points de vigilance

- Donner la priorité aux modes doux
- Arrêter le tout voiture
- Ne pas avoir d'embouteillages
- Pas de trottoirs étroits

○ Activité n°2

Synthèse de l'Activité 2

Identité convivialité :

- Créer des aménagements propices aux rencontres et aux échanges entre les habitants
- Fédérer les habitants autour d'un projet de plantation participatif
- Identifier, sur le périmètre d'intervention, un espace pouvant accueillir temporairement des événements municipaux, commerciaux ou associatifs

Nature :

- Offrir aux habitants des expériences variées avec la nature, incluant la faune, la flore et des espaces de cueillette
- Maximiser les plantations et augmenter la perméabilité des sols pour lutter contre les îlots de chaleur
- Favoriser le fleurissement pour l'amélioration du cadre de vie et de la biodiversité

Mobilité et sécurité :

- Réduire la dépendance à la voiture
- Proposer des aménagements qui apaisent la circulation en centre ville
- Encourager les modes de déplacement doux grâce à des infrastructures sécurisées et une signalétique claire
- Simplifier l'offre de stationnement



Conclusion

Le studio Topio et l'équipe de conception vont se nourrir des échanges issus de cet atelier pour esquisser les premières composantes des aménagements afin qu'ils répondent au mieux aux besoins des habitants et usagers des espaces publics de Saint Armel, en particulier l'entrée de bourg, la sécurisation du passage à niveau, la requalification de la rue de Rennes/rue de La Mairie, la rue du Gros Chêne, sans oublier les répercussions à plus grande échelle et les contraintes réglementaires.

Nous nous retrouverons samedi 15 juin pour un second atelier durant lequel nous pourrons échanger ensemble sur les premières intentions du projet qui seront présentées.

Si de nouveaux participants veulent prendre part à l'atelier 2, ils peuvent en faire la demande à la Mairie.

Le studio Topio et l'équipe de conception, Rennes Métropole et la Commune de Saint-Armel remercient l'ensemble des participants présents lors de ce premier atelier.